

注文住宅品質
ヒノキヤの
戸建分譲
エアコン
ついてます

my HOME FAIR

体感・見学会＆販売会

2026
2/7 SAT 8 SUN
14 SAT 15 SUN

完全予約制

泉区
本田町



6号棟
DATE

物件詳細・
見学予約は
こちらから



土間
収納

WIC

青空
リビング



4LDK+土間収納
+WIC+青空リビング

■敷地面積/176.33m² (53.33坪)
■建物面積/177.99m² (35.69坪)



01 土間収納

玄関横に設けた土間収納は、外で使う物をまとめて収納できる便利なスペース。ベビーカーやアウトドア用品、ゴルフバッグなどの大きな物も出し入れしやすく、濡れた物や汚れる物が気になる物も気にせず置けます。玄関をすっきり保てるので、来客時の印象も◎



02 ウォークインクローゼット

主寝室に隣接したウォークインクローゼットは、衣類をまとめて収納できるゆとりある空間。季節物やスーツ、バッグまで一か所に収まるので、衣替えの手間も軽減できます。お部屋をすっきり広く使えるのも嬉しいポイントです。



03 青空リビング

外の空気を感じながらくつろげる青空リビング。家にいながらアウトドア気分を楽しめ、家族での食事やコーヒータイムにもぴったり。人目を気にしにくい設計で、プライベート感のある時間を過ごせます。おうち時間の楽しみ方がぐっと広がる、特別な空間です。

【ヤマダNEOバンク】借入4,380万円・変動金利0.649%
返済期間35年・ボーナス払いなし

月々 116,700円

ご返済例

全館空調システム「エアコン」搭載

注文住宅クオリティでコスパ最強!

使い方いろいろ! 青空リビング 搭載



来場
特典 1

Amazonギフト券 最大 4,000円分
プレゼント!

桧家住宅公式LINEお友達登録で 1,000円分

+ 戸建分譲を見学予約の上ご来場で 3,000円分

HINOKIYA
桧家住宅

株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 北海道・東北支社
〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東2丁目3-1
TEL:050-1712-0002 FAX:050-3535-7153

来場
特典 2

ヒノキヤグッズ
プレゼント!



来場
特典 3

おさんぽ
おアニマル
プレゼント!

※お子様限定

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)東北地区不動産公正取引協議会加盟
E-mail:re-tohoku@hinokiya.jp

お問合せ 050-1712-0002

ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/

ヒノキヤの分譲 検索



青葉区
川平

3号棟
DATE

物件詳細・
見学予約は
こちらから



4LDK+WIC
+固定階段付小屋裏収納

- 敷地面積/170.33m² (51.52坪)
- 建物面積/108.47m² (32.81坪)



販売
価格

4,380
万円

ご返済例

【ヤマダネオバンク】借入4,380万円・変動金利0.649%
返済期間35年・ボーナス払いなし
月々 116,700円

食品庫

WIC

小屋裏
収納

大和町
しあわせの杜

1号棟
DATE

物件詳細・
見学予約は
こちらから



3LDK+ホール+土間収納+タタミコーナー
+WIC+青空リビング+固定階段付小屋裏収納

- 敷地面積/203.19m² (61.46坪)
- 建物面積/108.48m² (32.81坪)



販売
価格

4,280
万円

ご返済例

【ヤマダネオバンク】借入4,280万円・変動金利0.649%
返済期間35年・ボーナス払いなし
月々 114,000円

MAP



カーナビには仙台市泉区本田町付近と入力ください



カーナビには仙台市青葉区川平2丁目付近と入力ください



カーナビには黒川郡大和町しあわせの杜付近と入力ください

【対象期間】2026年2月1日～2月28日

1. 不動産仲介業者よりご案内されたお客様
2. ヒノキヤの戸建分譲を見学されたお客様

ご成約者特典

2
の中から

選べるプレゼント

1
カーテン一式



●コーディネーターがご提案致します
※写真はイメージです。

2
ピュアバブル

高い洗浄力が注目されシャワーヘッドや、
キッチン、洗濯機など、様々な製品に採用
されるウルトラファインバブルを家中どの
蛇口からも使えます。



大きさが直徑1μm(マイクロ
メートル/=0.001mm)未満の目には見えない泡。
髪の毛の間に500～1000個も並ぶ極小の泡が、
汚れの隙間に入り洗浄効果を発揮。



OR

標準搭載
家を中心地よい、しかも経済的。

Z空調
—ゼックウチョウ—

全館空調シェア
No.1

発売8年で
30,000棟
2016年12月～

満足度
96%

夏



冬

全館空調シェアNO.1を誇るZ空調。
リビングはもちろん、廊下やトイレ、
洗面所も家中隅々まで夏は涼しく、冬
は暖かい。夏の熱中症のリスクも軽減
し、ご家族の健康を守ります。
24時間つけたまでも通常の壁掛け
エアコンの住まいと日々の電気代が変
わらず経済的。Z空調は身体にもやさ
しい全館空調システムです。