

トヨタホームは
大空間・大開口でも断熱等級6を確保する
次世代高断熱仕様の住まい



《 今が買い時 3つのㇿ 》

① 住宅ローン控除も間に合う!

13年間

住宅ローン減税の控除期間が
年末のローン残高の0.7%相当額
所得税等から控除されます。

控除期間合計 最大控除額455万円

② 子育てグリーン住宅支援事業

GX志向型住宅の建築で



最大
補助額

160万円
[1住戸あたり]

「ZEH水準を大きく上回る省エネ住宅」の導入や、
2030年度までの「新築住宅のZEH基準の水準の省エネルギー性能確保」の義務化に向けた
裾野の広い支援を行う事業です。

※補助対象／経済対策閣議決定日(令和6年11月22日)以降に、新築は基礎工事より後の工程の工事に着手した
ものに限り、※当内容は、令和6年11月22日に閣議決定された内容であり、実施については国会での補正予算
成立が前提となります。※GX志向型住宅は断熱性能等級6以上のほか、「再生可能エネルギーを除いた一次エ
ネルギー消費量の削減率35%以上」「再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費量の削減率100%以上」の
条件があります。※長期優良住宅およびZEH水準住宅に該当する新築(賃貸住宅の新築を除く)は、子育て世帯
または若者夫婦世帯に限り、※予算上限に達し次第、終了となります。※詳細はスタッフまでお尋ねください。

③ 付帯工事費用プレゼントキャンペーン

キャンペーン期間/2025年5月1日～6月30日まで

最大

200万円 (税込)
[1住戸あたり]



- キャンペーン期間/2025年5月1日(木)～6月30日(月)
- 特典/8月上棟で200万円(税込)9月上棟で150万円分(税込)付帯工事
費用をプレゼント! 企画型商品 BiSS も対象。
- 対象/当社でご契約の上、9月末までに上棟(据付工事)された方。
- その他/他キャンペーンとの併用はできません。

【詳しい内容は営業スタッフまでお問合せください。】

トヨタウッドユーホーム株式会社 東北営業部

宮城支店/〒981-3133 宮城県仙台市泉区中央1丁目33番地の4 TEL:022-371-3771(代表)

■宅地建物取引業免許/国土交通大臣(7)第5168号 ■建設業許可/国土交通大臣許可(特-2)第15069号
■(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

泉寺岡展示場 鉄骨

仙台市泉区寺岡6丁目8-1
泉ハウジングパーク寺岡POLKU内

TEL.022-342-7581

名取展示場 鉄骨

名取市杜せきのした1丁目1-1
仙台・名取ハウジングモール ジアス内

TEL.022-383-0082

長町展示場 木質

仙台市太白区長町7丁目21-5
緑と風のガーデン内

TEL.022-393-7917